



الملف التعريفي

# مؤسسة ألفا بيتا لتقنية المعلومات نهندس أنظمة المنشآت.

بيت هندسي سعودي من المنطقة الشرقية، متخصص في أنظمة المراقبة الأمنية والشبكات والتحكم بالدخول والأنظمة الذكية — تصميمًا وتنفيذًا وتوثيقًا وصيانة، وفق معيار هندسي مكتوب.

المقر

المنطقة الشرقية

الرقم الضريبي

310900082400003

سجل تجاري

2053118284



## بيت هندسي — لا مقابل تركيبات

نشأت المؤسسة في المنطقة الشرقية ونمت مع عملائها — أفرادًا ومنشآت. لا نكتفي بتوريد الأجهزة وتركيبها: نصمم المنظومة قبل التوريد، وننفذها وفق معيار مكتوب، ونوثق التسليم، ونشغلها بعقود صيانة موثقة. مقياسنا هو المنظومة التي تواصل العمل بكفاءة بعد سنة وبعد خمس سنوات.

### لماذا «ألفا بيتا»؟ الاسم هو المنهج

«ألفا» و«بيتا» أول حرفين في الأبجدية الإغريقية، ومنهما صيغ اسمنا ومنهجنا: الألف هي إتقان الأساسيات التي تُبنى عليها كل منظومة، والبيتا — في عرف صناعة التقنية — هي عقلية الاختبار والتحسين المستمر التي لا تكتفي بأن يعمل النظام اليوم، بل تضمن أن يعمل غدًا وبعد خمس سنوات. وبالحرفين ذاتيهما وقّعنا معيارنا الهندسي: AB-570.

αβ



#### أهدافنا

ترسيخ AB-570 مرجعًا للتأسيس الصحيح، وبناء شراكات صيانة طويلة الأمد، وتحويل تشغيل الأنظمة إلى تجربة رقمية موثقة بالكامل.



#### رؤيتنا

أن نكون المرجع الهندسي الأول في المنطقة الشرقية لأنظمة المنشآت الأمنية والذكية.



#### رسالتنا

أن تعمل أنظمة منشآت عملائنا بموثوقية كاملة — بتأسيس صحيح من أول يوم، وتوثيق يحفظ حق المالك، وصيانة لا تنتهي عند التسليم.



8

مدن نخدمها



6

مجالات نتقنها



105

بنود في معيار AB-570



800+

عميل منذ التأسيس

### مبادئ لا نساوم عليها

- ✓ العرض بالبنود والأرقام، بلا مفاجآت بعد التوقيع
- ✓ الصيانة عقود مكتوبة بزيارات موثقة، لا وعود شفوية
- ✓ نتحمل مسؤولية أي خطأ ونعالجه على نفقتنا، عبر قناة شكاوى معلنة

- ✓ نرشح الأنسب لموقعك — لا الأعلى
- ✓ لا ننشر أسماء عملائنا ولا صور مواقعهم دون إذن
- ✓ قطع أصلية والضمان من الوكيل



التسجيل والاعتماد

## جهة سعودية مسجلة ومعتمدة

مؤسسة سعودية مسجلة نظاميًا وتعمل بهوية ضريبية موثقة، ومعتمدة لدى الجهة الرسمية المختصة بأنظمة المراقبة الأمنية في المملكة.



التسجيل الضريبي (VAT)  
**310900082400003**

مسجلة في ضريبة القيمة المضافة — فواتير إلكترونية متوافقة



السجل التجاري  
**2053118284**

مؤسسة ألفا بيتا لتقنية المعلومات — المنطقة الشرقية

### جهة معتمدة على منصة «أمن» — الأمن العام

معتمدون على المنصة الوطنية لأنظمة المراقبة الأمنية التابعة للأمن العام: نفحص المنظومة، ونجهز ملف الاستيفاء وفق المتطلبات الرسمية، ونقدّمه نيابةً عن الجهة المالكة حتى صدور النتيجة.



نطاق التغطية الجغرافي

### ثمانى مدن في المنطقة الشرقية

الجبيل

الظهران

الخبر

الدمام

رأس تنورة

صفوى

سيهات

القطيف

المكاتب والعيادات

المحلات والمنشآت التجارية

المجمعات السكنية

المنزل والفلل

المشاريع تحت الإنشاء

المستودعات والمنشآت الصناعية



## ستة مجالات نتقنها

نصممها وننفذها ونصونها بعقد واحد ومسؤولية واحدة — من الدراسة والتصميم إلى التشغيل والصيانة الدورية.



### الشبكات والبنية التحتية

شبكات سلكية ولاسلكية مصممة بقياس فعلي للتغطية، لا بالتخمين.

- كوابل منظّمة Cat6/Cat6A وخزائن موثّقة الترميز
- تغطية Wi-Fi للفلل والمنشآت بمخطط قياس
- سويتشات PoE وإدارة شبكات للمنشآت الصغيرة



### أنظمة المراقبة الأمنية

تصميم التغطية قبل التوريد — «التغطية الصحيحة أهم من عدد الكاميرات».

- كاميرات IP عالية الدقة وتسجيل بحسب مدد الحفظ النظامية
- قراءة لوحات المركبات LPR والتحليلات الذكية
- توافق كامل مع متطلبات منصة «أمن»



### التحكم بالدخول

من باب واحد إلى منشأة متعددة المداخل — بصلاحيات مضبوطة وسجل دخول كامل.

- بصمة وبطاقات ورموز ووجه
- أقفال كهربائية وبوابات أفراد
- تقارير حضور ودخول قابلة للتصدير



### الحماية والإنذار الذكي

منظومات إنذار ضد الاقتحام تصل تنبيهاتها لجوالك فوراً.

- حساسات أبواب وحركة وكسر زجاج معتمدة
- ربط مع الكاميرات للتحقق البصري من الإنذار
- تشغيل ذاتي ببطارية احتياطية عند انقطاع الكهرباء



### الصيانة وعقود الخدمة

المنظومة التي لا تُصان تتعطل بصمت — عقودنا تمنع ذلك.

- زيارات وقائية دورية موثّقة بالتقارير والصور
- استجابة أعطال بأولوية تعاقدية واضحة
- فحص شامل وتقرير حالة سنوي للمنظومة



### الأجراس الذكية والاتصال المرئي

مشاهدة زائر الباب والرد عليه من الجوال — من أي مكان.

- إنتركم مرئي للفلل والعمائر والمجمعات
- فتح الباب عن بُعد وربط مع أنظمة المنزل الذكي
- تكامل مع الكاميرات والتحكم بالدخول



## معيار AB-570 — مرجعنا الهندسي المكتوب

أكثر عيوب الأنظمة لا تُصلح إلا بالتكسير، لذلك كتبنا معيارنا الداخلي الخاص للتأسيس والتنفيذ — وكل مشروع نتولاه يُنفَّذ عليه ويُسلَّم بمحضر مطابقة.

### معيار مكتوب — لا اجتهادات فردية

يغطي المعيار مراحل العمل كاملة: من تمديدات ما قبل الصبّة والتشطيب، إلى اختيار المسارات والخزائن، إلى الترميز والاختبار والتوثيق. النتيجة: منظومة قابلة للفحص والتوسعة والصيانة — من أي طرف وفي أي وقت.

# 105

بنّاء إلزاميًا

المراجعة 1.1



#### الاختبار والمطابقة

فحص لكل نقطة قبل التسليم ومحضر مطابقة موقع



#### الترميز والتوثيق

كل كيبل ومنفذ موسوم وموثق في مخطط تسليم



#### التأسيس والتمديدات

مسارات وأنايب ونقاط قبل التشطيب — بلا تكسير لاحق

**لماذا يهتم الجهة المالكة؟** لأن المنظومة المبنية على معيار مكتوب لا ترتبط بشخص المنفّذ: أي فني مؤهل يستطيع صيانتها أو توسعتها بالرجوع للوثائق — وهذا يحمي استثمار الجهة على مدى عمر المبنى، ويجعل الاستلام والفحص موضوعيًا بنود قابلة للقياس بدل الأحكام الانطباعية.



## أربع مراحل — ومسؤولية واحدة



### منصة تشغيل رقمية — بوابة عملاء خاصة

طوّرنا منصتنا التشغيلية الخاصة (contracts.abtech.sa) لإدارة دورة حياة العقود والصيانة إلكترونياً — فكل تعاملك معنا موثّق ومتاح لك في أي وقت:

- |                                          |                                           |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| ✓ عقود إلكترونية بمرجع موحد وتوقيع موثّق | ✓ سجل زيارات الصيانة بالتقارير والصور     |
| ✓ طلبات الخدمة والأعطال ومتابعة حالتها   | ✓ إشعارات آلية عبر واتساب والرسائل النصية |
| ✓ تحقق من صحة الوثائق برمز QR رسمي       | ✓ دخول آمن برمز تحقق لمرة واحدة (OTP)     |

**كفاءات الفريق:** تصميم أنظمة المراقبة والشبكات • تنفيذ معتمد وفق AB-570 • معالجة ملفات استيفاء منصة «أمن» • دعم وصيانة بعقود موثقة — فريق يُعرّف بكفاءاته لا بأسمائه، اتساقاً مع سياسة الخصوصية.

### التزامنا في المشاريع والمناقصات

- |                                            |                                                                     |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ■ عروض فنية ومالية مفصلة بالبنود والكميات  | ■ جدول زمني واضح بمراحل التنفيذ والتسليم                            |
| ■ التزام بمتطلبات الجهة وكراسة الشروط      | ■ فواتير إلكترونية متوافقة مع متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| ■ ضمان على الأعمال وقطع أصلية بضمان الوكيل | ■ تسليم وثائق المنظومة كاملة للجهة المالكة                          |



## الشركاء التقنيون

## علامات وتقنيات نتعامل معها

نعمل مع علامات عالمية موثوقة في كل مجال، ونرشح للعميل الأنسب لموقعه واحتياجه — لا الأعلى. القطع أصلية والضمان من الوكيل المعتمد.



الشعارات ملك لأصحابها وتُعرض للدلالة على التقنيات التي ننقذ بها مشاريعنا.

## سياسة الخصوصية مع عملائنا

✓ لا ننشر أسماء عملائنا ولا صور مواقعهم في أي مادة تسويقية دون إذن كتابي — وقائمة أعمال مرجعية تُتاح للجهات الرسمية عند الطلب وبموافقة أصحابها.



## لماذا ألفا بيتا؟

### معياري هندسي مكتوب



AB-570 بمراجعتها 1.1 — 105 بنود تجعل الاستلام والفحص موضوعيًا وقابلًا للقياس.

### اعتماد رسمي



جهة معتمدة على منصة «أمن» التابعة للأمن العام — نتولّى ملف الاستيفاء كاملاً نيابة عن الجهة.

### خبرة محلية ممتدة



800+ عميل في ثماني مدن بالمنطقة الشرقية — أفرادًا ومنشآت، يعقود صيانة مستمرة.

### منصة تشغيل رقمية



عقود وزيارات وطلبات موثقة إلكترونياً ومتاحة للجهة في أي وقت — لا أوراق تضيع.

### استجابة موثقة



قنوات تواصل معلنة، وتأكيد استلام الشكاوى خلال يوم عمل واحد وتصعيد واضح للإدارة.

### مسؤولية واحدة



تصميم وتنفيذ وتوثيق وصيانة بعقد واحد — لا تشتّت بين موردين ومقاولين.

### وثائق متاحة عند الطلب

- شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة
- نسخة من معيار AB-570 (ملخص تعريفي)
- بقية الوثائق النظامية بحسب متطلبات كل مناقصة

- صورة السجل التجاري
- ما يثبت الاعتماد على منصة «أمن»
- نماذج عقود الصيانة والتقارير الدورية



جوال / واتساب: +966 54 966 2018

البريد الرسمي: info@abtech.sa

الموقع: abtech.sa · بوابة العملاء: contracts.abtech.sa

المنطقة الشرقية — المملكة العربية السعودية